



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO
Provincia di Oristano
Piazza Montrigu de Reos

Prot. n° 2232 del 17/05/2019

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLE PROCEDURE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL MATTATOIO COMUNALE SITO A SCANO DI MONTIFERRO IN LOCALITA' "ISCALA RUGGIA" (ZONA PIP).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

- **VISTA** la propria determinazione n. 50/244 del 17/05/2019 avente ad oggetto "Acquisizione manifestazioni di interesse a partecipare alle procedure di gara per l'affidamento del servizio di gestione del mattatoio comunale sito a Scano di Montiferro in Localita' "Iscale Ruggia" (zona PIP) – Approvazione avviso esplorativo e relativa modulistica”;

PREMESSO

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n° 41 del 10/05/2019 è stato stabilito:
 - di concedere, mediante gara d'appalto, a soggetto esterno la struttura Mattatoio Comunale sita nel comune di Scano di Montiferro, in località "Iscale Ruggia" (Zona PIP);
 - di esperire, prima della pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento del servizio di gestione del mattatoio comunale, un avviso esplorativo al fine di verificare se nel mercato esiste un numero sufficiente di operatori economici con i requisiti richiesti, interessati a partecipare alla relativa gara d'appalto;

- Che Il Comune di Scano di Montiferro è proprietario del Mattatoio Comunale sito a Scano di Montiferro in località " Iscale Ruggia " (Zona PIP);

- Che la struttura è attrezzata per lo svolgimento di attività di macellazione bovini e ovini;

- Che l'Amministrazione Comunale, non disponendo di personale qualificato per la gestione della stessa, ha stabilito di dare la struttura in concessione a soggetto esterno; la struttura comprende le seguenti lavorazioni ed attività di gestione:
 - a)** La macellazione dei bovini e degli ovini;
 - b)** Gestione depuratore interno al mattatoio (direttamente o in sub-appalto)

Il tutto nello stato di fatto in cui trovasi il complesso.

Il Concessionario deve inoltre garantire la custodia e la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto e di tutte le attrezzature fornite per l'intero periodo della concessione.

La gara d'appalto verrà esperita con il principio che la intera struttura è data in gestione "nello stato in cui si trova", intendendo che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le opere e/o interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria necessari per l'avvio della gestione ivi comprese integrazioni di arredi e/o attrezzature specifiche e quant'altro necessario per l'esercizio funzionale dell'attività.

Gli oneri della gestione saranno posti integralmente a carico del concessionario, quali spese per le utenze di energia elettrica, acqua, telefono, gas, nonché ogni altra spesa relativa al regolare espletamento del servizio.

In tale senso in sede di gara dovrà essere prodotta apposita dichiarazione di aver preso visione dello stato dei luoghi e degli arredi/attrezzature e di avere tenuto conto di tale situazione nella candidatura e formulazione dell'offerta. Ulteriori prescrizioni saranno riportate nel Capitolato d'Oneri.

RENDE NOTO

Che l'Amministrazione Comunale, nell'intento di rafforzare l'offerta locale, costruire nuove opportunità lavorative e valorizzare il proprio patrimonio, intende procedere con un'indagine esplorativa di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, degli operatori economici da invitare a successiva procedura di gara di cui all'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento, a soggetto esterno, del servizio di gestione del Mattatoio Comunale sito nel comune di Scano di Montiferrò in località "Iscale Ruggia" (Zona PIP).

Sono ammessi a partecipare al presente procedimento e alla successiva gara gli organismi legittimati a svolgere il servizio oggetto della concessione ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici), in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione alla Camera di Commercio, o analogo registro dello Stato aderente alla U.E., per attività coincidente con quella oggetto del presente avviso;
- Essere in regola con gli adempimenti previsti dal D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. in merito al piano di sicurezza e di coordinamento;
- Fatturato medio, negli ultimi tre anni, per servizi identici a quello oggetto di gara, pari all'importo annuale del servizio che verrà stabilito nel successivo bando di gara;
- assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Assenza di cause ostative ai sensi della vigente legislazione antimafia.
- Possesso di tutti i titoli abilitativi necessari per svolgere l'attività di macellazione

L'Appaltatore, prima della stipula del contratto di gestione del servizio, provvederà all'adozione del manuale di qualità ed autocontrollo secondo il metodo HACCP riferito ai macelli ai sensi del D.Lgs 193/2007 e ss.mm.ii. e del Regolamento CE 852 – 853 - 854/2004 ed alla stipula di apposita convenzione con un laboratorio di analisi; l'appaltatore dovrà inoltre provvedere ad espletare tutti gli ulteriori adempimenti prescritti dalla vigente normativa per l'avvio dell'attività.

Documentazione da presentare

Gli interessati devono presentare:

- 1) manifestazione di interesse secondo il fac-simile predisposto dall'Amministrazione Comunale (Allegato A);
- 2) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con cui si attesta l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Allegato B);
- 3) fotocopia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante sottoscrittore;
- 4) relazione descrittiva sulle attività finora esercitate coincidenti con quella oggetto del presente avviso

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

La manifestazione di interesse, completa di tutta la documentazione allegata, dovrà pervenire all'ufficio protocollo dell'Ente entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 14/06/2019**; la manifestazione di interesse potrà essere presentata secondo una delle seguenti modalità:

- a mano, presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente, aperto al pubblico dal lunedì al venerdì (dalle ore 10:00 alle ore 12:00) e il lunedì e il mercoledì (dalle ore 16:00 alle ore 18:00), al seguente indirizzo: Comune di Scano di Montiferro – Piazza Montrigu de Reos, n. 16 – 09078 Scano di Montiferro (Or). Sulla busta dovrà essere indicata la seguente dicitura “Manifestazione d’interesse a partecipare alle procedure di gara per l’affidamento del servizio di gestione del mattatoio comunale sito a scano di montiferro in localita’ “Iscala Ruggia” (zona PIP)”;
- a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, all’indirizzo anzidetto. Sulla busta dovrà essere indicata la seguente dicitura “Manifestazione d’interesse a partecipare alle procedure di gara per l’affidamento del servizio di gestione del mattatoio comunale sito a scano di montiferro in localita’ “Iscala Ruggia” (zona PIP);
- a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC), per gli operatori in possesso di un indirizzo di posta elettronica certificata personale, spedita al seguente indirizzo: protocollo.scanodimontiferro@pec.comunas.it , indicando nell’oggetto la seguente dicitura “Manifestazione d’interesse a partecipare alle procedure di gara per l’affidamento del servizio di gestione del mattatoio comunale sito a scano di montiferro in localita’ “Iscala Ruggia” (zona PIP);

L’ufficio competente valuterà le manifestazioni d’interesse correttamente pervenute e successivamente procederà con l’espletamento della gara con invito a tutte le ditte in possesso dei requisiti che hanno presentato manifestazione d’interesse. Anche in presenza di un solo concorrente in possesso dei requisiti si procederà con le fasi successive della gara.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche e non comporta per il Comune di Scano di Montiferro alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati né dà diritto a ricevere prestazioni a qualsiasi titolo.

Il Comune di Scano di Montiferro sarà libero di sospendere o revocare la presente indagine esplorativa, di annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato ovvero di modificare i termini, le condizioni e/o le forme di utilizzo dell’immobile, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della procedura stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti o interessati a partecipare diritti a risarcimento e/o indennizzo.

Gli interessati hanno facoltà di effettuare un sopralluogo assistito presso la struttura destinata a mattatoio comunale, previo appuntamento con il sottoscritto Responsabile del Servizio Amministrativo Dr. Antonio Flore, che potrà essere contattato ai seguenti recapiti: Comune di Scano di Montiferro, Piazza Montrigu de Reos, n. 16 – Pec: protocollo.scanodimontiferro@pec.comunas.it – e-mail: ufficioaagg.scano@gmail.com – Tel: 0785 329173.

Il presente avviso verrà pubblicato all’Albo pretorio on line e sul sito internet istituzionale del Comune di Scano di Montiferro.

I costi per la redazione della manifestazione di interesse e di partecipazione all’indagine esplorativa sono e rimangono ad intero carico dei soggetti interessati.

L’Ente si riserva la facoltà di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente avviso dandone semplice comunicazione sull’albo pretorio on line e sul sito internet istituzionale del Comune di Scano di Montiferro.

Informativa effettuata ai sensi dell’art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)

Il **COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO**, con sede in Scano di Montiferro (OR), Piazza Montrigu de Reos, n. 16, PEC: protocollo.scanodimontiferro@pec.comunas.it, tel: 0785/329173, nella sua qualità di **Titolare del trattamento dei dati**, tratterà i dati personali conferiti nella procedura di cui trattasi, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, **esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione dei servizi richiesti, nell’esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all’esercizio dei pubblici poteri propri dell’Ente**, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679.

La informiamo che il trattamento dei Suoi dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività dell’Amministrazione.

Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati. In particolare, i dati sono raccolti e registrati unicamente per gli scopi sopraindicati e saranno tutelate la Sua dignità e la Sua riservatezza.

Il conferimento dei dati di cui alla modulistica relativa alla presente procedura di affidamento è facoltativo, ma un eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità per l'Amministrazione di utilizzare i dati per le finalità indicate, con la conseguenza che non sarà possibile l'erogazione dei servizi richiesti.

I dati raccolti con la presente procedura potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii).

Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013.

I dati conferiti, saranno trattati dall'Amministrazione per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale, da collaboratori dell'Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare.

Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e ss. RGDP.

Aposita istanza è presentata al Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente (ex art. 38, paragrafo 4, RGDP), individuato nella **Dott.ssa Avv. Etzo Alessandra Sebastiana – email: alessandraetzo@hotmail.com – PEC: avvalessandrasedastianaetzo@cnfpec.it**

Allegati:

- manifestazione di interesse secondo il fac-simile predisposto dall'Amministrazione Comunale (Allegato A);
- dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con cui si attesta l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Allegato B);

Scano di Montiferro, 17/05/2019

Il Responsabile del Servizio Amministrativo
F.to Dr. Antonio Flore

Allegato A – Fac-simile Manifestazione di interesse

**Spett.le Comune di Scano di Montiferro
Piazza Montrigu de Reos, n. 16
09078 Scano di Montiferro (Or)**

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLE PROCEDURE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL MATTATOIO COMUNALE SITO A SCANO DI MONTIFERRO IN LOCALITA’ “ISCALA RUGGIA” (ZONA PIP).

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ e residente a _____ (____)
in Via _____, n° _____ in qualità di legale rappresentante
di _____ con sede legale
a _____ in Via _____ n° _____
CAP _____ Tel. _____ Fax _____
codice fiscale/P.I. _____ e-mail _____
PEC _____

Manifesta il proprio interesse a partecipare alla futura gara per l’affidamento del servizio di gestione del mattatoio comunale sito a Scano di Montiferro in Località’ “Iscala Ruggia” (zona PIP)

A tal fine il sottoscritto allega:

- fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- dichiarazione di inesistenza di cause di esclusione (Allegato B);
- relazione descrittiva sulle attività finora esercitate dalla ditta coincidenti con quella oggetto del presente avviso;
- documentazione ritenuta necessaria per attestare il possesso dei requisiti

(Luogo e data)

Il Dichiarante

Allegato B – Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, N. 445 con cui si attesta l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Spett.le Comune di Scano di Montiferro
Piazza Montrigu de Reos, n. 16
09078 Scano di Montiferro (Or)

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLE PROCEDURE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL MATTATOIO COMUNALE SITO A SCANO DI MONTIFERRO IN LOCALITA' "ISCALA RUGGIA" (ZONA PIP).

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____, residente a _____ (____)
in Via _____, n° _____, in qualità di legale rappresentante di
_____ con sede legale a _____
in Via _____ n. _____ CAP _____ Tel. _____
Fax _____ codice fiscale /P.I. _____
e-mail _____ PEC _____

che partecipa alla procedura in oggetto

consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.Lgs. 50/2016, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000,

DICHIARA:

- che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui al D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18, salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'art. 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- che nei propri confronti non sussistono le condizioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- inoltre dichiara che:

(contrassegnare – fra le opzioni seguenti – la casella riferita alla condizione in cui si trova il dichiarante)

nei propri confronti non sono state emesse sentenze di condanna con il beneficio della non menzione nei certificati del casellario giudiziale;

ovvero in alternativa

nei propri confronti sono state emesse le seguenti condanne per le quali il sottoscritto ha beneficiato della non menzione nei certificati del casellario giudiziale:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

(Luogo e data)

Il Dichiarante

N.B. :

Il presente modulo (allegato B) deve essere obbligatoriamente prodotto da parte di ciascuno degli Amministratori muniti di potere di rappresentanza;

Alla presente dichiarazione deve essere allegata fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore riportante la sottoscrizione autografa del titolare, ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000.