



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanomontiferro.or.it

Area Tecnica

Affidamento diretto servizi tecnici di ingegneria :

Studio di fattibilità tecnica economica, progettazione preliminare, redazione documentazione per accedere al bando regionale – Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna” attuazione della d.g.r. n. 46/7 del 10.08.2016- rivolto all’“**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CASA COMUNALE**”

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

(DM 17.06.2016)

Studio Fattibilità – Progetto Preliminare
Documentazione bando RAS

Data 17.08.2017



Il responsabile del procedimento
responsabile area tecnica
Geom. Aldo Coratza

Il Sindaco
Dott. Antonio Flore

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

efficientamento energetico casa comunale

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	0,95	120.000,00	12,2966 718500 %
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	80.000,00	13,9336 207400 %

Costo complessivo dell'opera : € 200.000,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE

a.l) Studi di fattibilità

PROGETTAZIONE

b.l) Progettazione Preliminare

DOCUMENTAZIONE BANDO RAS

(vedi riepilogo onorari)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.20		
a.I) STUDI DI FATTIBILITA'		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qal.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

IMPIANTI – IA.03		
a.I) STUDI DI FATTIBILITA'		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qal.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	120.000,00	12,29667185 00%	0,95	QaI.02	0,0900	1.261,64	315,41	1.577,05
IA.03	IMPIANTI	80.000,00	13,93362074 00%	1,15	QaI.02	0,0900	1.153,70	288,43	1.442,13

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	120.000,00	12,29667185 00%	0,95	QbI.01, QbI.02, QbI.16	0,1100	1.542,00	385,50	1.927,50
IA.03	IMPIANTI	80.000,00	13,93362074 00%	1,15	QbI.01, QbI.02, QbI.12, QbI.16	0,1300	1.666,46	416,62	2.083,08

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

c. I) Redazione documentazione nel bando ras - "interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna" in attuazione della d.g.r. n. 46/7 del 10.08.2016.- con esclusione delle fasi di progettazione- (in ragione del tempo)

a)vacazioni professionista incaricato	vacazioni	n. 47 * €.	65,00 =€.	3.055,00
b)-vacazioni aiuto di concetto	vacazioni	n. 20 * €.	35,00 =€.	700,00
c) -Importo onorari				€.
d) Spese forfettarie 25%				€.
Somma				€.

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
a.i) studi di fattibilità	3.019,18
b.i) progettazione preliminare	4.010,58
c.i) documentazione nel bando ras - "interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna" in attuazione della d.g.r. n. 46/7 del 10.08.2016.- con esclusione delle fasi di progettazione-	4.693,75
sommano	11.723,51
Contributo previdenziale 4%	468,94
sommano	12.194,45
IVA 22%	2.682,78
Totale	14.877,23

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Aldo Coratza